

## Abonnement Nazorg Onderhoud

- Wij monitoren uw hypotheek continue op verbeterpunten
- Wij informeren u over relevante wetswijzigingen t.a.v. fiscaliteiten en uw hypotheek
- Wij informeren u over relevante wijzigingen bij (uw) bank/geldverstrekker
- Wij informeren u over relevante wijzigingen bij (uw) verzekeraar
- Wij verzorgen de communicatie m.b.t. uw dossier bij geldverstrekker en verzekeraars
- Wij verzorgen en begeleiden claims t.a.v. woonlastenbeschermer
- Wij verzorgen en begeleiden claims t.a.v. overlijdensrisicoverzekering (ORV).
- Begeleiding en verzorging van licht administratieve wijzigingen zoals wijziging bankrekeningnummer.
- U heeft elke 3 jaar recht op een onderhoudsgesprek/Financiële Scan op ons kantoor of via internet (webcam) met een maximum van 2 uur. 2 maanden voordat de 3 jaren verlopen, nemen wij contact met u op om deze afspraak in te plannen.
- Wij bewaken het einde van uw rentevast periode, en controleren het verlengingsvoorstel
- Wij bewaken mogelijkheden tot rentemiddeling
- Wij begeleiden het afwikkelen, bij algehele aflossing, van uw hypotheek
- Wij begeleiden u bij het hypotheekkroement
- Informatie over uw hypotheek bij echtscheiding of beëindiging relatie incl. fiscale gevolgen
- Vinden van meest gunstige notaris in geval van nieuwe hypotheek of wijziging hypotheek
- Vinden van meest gunstige taxateur in geval van nieuwe hypotheek of wijziging hypotheek
- Begeleiding en informatie over extra aflossingen op de hypotheek
- Begeleiding en informatie over wijziging risicoklasse (schuld/marktwaarde verhouding)
- Mogelijkheid tot stellen van vragen (in redelijkheid) over uw hypotheek en verwante verzekeringen afgesloten via Hyprovide over telefoon, email of sociale media
- Begeleiding bij hertoetsing starterslening
- Informatie en begeleiding afwikkeling overbruggingshypotheek
- Beheer van levensverzekeringen gekoppeld aan de hypotheek
- Beheer van woonlastenverzekeringen gekoppeld aan de hypotheek
- Begeleiding en advies restschuldsverlies en/of restschuldfinanciering

**Het Nazorg Onderhoudsabonnement is opzegbaar per de eerste dag van de volgende maand. De verplichting vanuit Hyprovide eindigt dan ook op dit zelfde moment.**

Indien er werkzaamheden verricht moeten worden die niet onder het nazorg abonnement vallen dan wordt u hierover vooraf geïnformeerd en zal er een kostenopgave worden verstrekt.